VII. ОДРЕДБЕ ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ

ЧИЈЕ СЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ВРШЕ

Члан 2.

Порез на имовину из члана 1. тачка 1) овог закона (у даљем тексту: порез на имовину), плаћа се на непокретности које се налазе на територији Републике Србије, и то на:

1) право својине, односно на право својине на земљишту површине преко 10 ари;

2) право закупа, односно коришћења, стана или куће за становање, конституисано у корист физичког лица;

3) право коришћења грађевинског земљишта површине преко 10 ари, у складу са законом којим се уређује правни режим грађевинског земљишта;

4) право коришћења непокретности у јавној својини од стране имаоца права коришћења, у складу са законом којим се уређује јавна својина;

5) коришћење непокретности у јавној својини од стране корисника непокретности, у складу са законом којим се уређује јавна својина;

6) државину непокретности на којој ималац права својине није познат или није одређен;

7) државину непокретности у јавној својини, без правног основа;

8) државину и коришћење непокретности по основу уговора о финансијском лизингу.

Непокретностима, у смислу става 1. овог члана, сматрају се:

1) земљиште, и то: грађевинско, пољопривредно, шумско и друго;

2) стамбене, пословне и друге зграде, станови, пословне просторије, гараже и други (надземни и подземни) грађевински објекти, односно њихови делови (у даљем тексту: објекти).

Кад се порез плаћа на право из става 1. тач. 1) и 3) овог члана предмет опорезивања је укупна површина тог земљишта.

Правом закупа стана или куће за становање конституисаним у корист физичког лица, у смислу става 1. тачка 2) овог члана сматра се право закупа за период дужи од једне године или на неодређено време, за који је прописано плаћање непрофитне закупнине или закупнине која се обрачунава применом прописаних критеријума и мерила, у складу са законима којима се уређују:

(1) становање и одржавање зграда, односно у складу са посебним прописима којима је било уређено становање који су престали да важе даном почетка примене закона којим је уређено становање и одржавање зграда;

(2) јавна својина;

(3) права бораца, војних инвалида и породица палих бораца;

(4) збрињавање избеглица~~.~~;

(5) ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊА;

(6) НАУКА И ИСТРАЖИВАЊЕ.

Правом коришћења стана или куће за становање конституисаним у корист физичког лица, у смислу става 1. тачка 2) овог члана сматра се право коришћења за период из става 4. овог члана, у складу са законом којим се уређује збрињавање избеглица.

#### Члан 10.

Обавеза по основу пореза на имовину настаје најранијим од следећих дана: даном стицања права на које се порез на имовину плаћа у складу са [чланом 2.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0002) став 1. и [чланом 2а](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0002-01) овог закона, даном успостављања државине кад се порез плаћа на државину, даном почетка коришћења, даном оспособљавања, даном издавања употребне дозволе, односно даном омогућавања коришћења имовине на други начин.

Кад је право из става 1. овог члана стечено на објекту у изградњи који није оспособљен за коришћење, не користи се и за који није издата употребна дозвола, обавеза по основу пореза на имовину за тај објекат настаје најранијим од следећих дана: даном почетка коришћења, даном оспособљавања, даном издавања употребне дозволе, односно даном омогућавања коришћења објекта на други начин (укључујући успостављање државине), осим у случају из ст. 3. и 4. овог члана.

Пореска обавеза за зграду у изградњи површине преко 500 m² (осим зграде која се сматра економским објектом, односно зграде за чију изградњу грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине као поверени посао, у складу са законом којим се уређују планирање и изградња), односно за посебни део зграде који представља техничку и функционалну целину површине преко 500 m² који се дограђује или надграђује, која није оспособљена за коришћење и не користи се (у даљем тексту: зграда), на чијој изградњи, доградњи или надградњи (у даљем тексту: изградња) су изведени груби грађевински радови са конструктивним склопом (темељ, стубови са гредама или зидови, таваница, са или без крова, са или без завршене фасаде, са или без постављене спољне столарије и изведених подополагачких радова), настаје почев од 1. јануара наредне године у односу на годину:

1) у којој је истекло пет година од дана правоснажности прве грађевинске дозволе или одобрења за изградњу те зграде (у даљем тексту: грађевинска дозвола), односно седам година од дана правоснажности прве грађевинске дозволе за ту зграду, ако је решењем надлежног органа одобрено да грађевинска дозвола остаје на правној снази још две године по истицању пет година од дана њене правоснажности;

2) завршетка изградње конструктивног склопа, ако грађевинска дозвола није издата.

За зграде из става 3. овог члана за које је до 31. децембра 2018. године протекао дужи период од периода који опредељује настанак пореске обавезе у складу са том одредбом, пореска обавеза настаје 1. јануара 2019. године.

На настанак пореске обавезе у складу са ст. 3. и 4. овог члана није од утицаја да ли је за зграду, односно посебни део зграде, мењано решење о грађевинској дозволи услед промене инвеститора или промена у току грађења, односно да ли је приликом извођења радова одступљено од издате грађевинске дозволе.

Изузетно од ст. 3. до 5. овог члана, за зграде за које је издато решење о посебној грађевинској дозволи за извођење припремних радова, рок из става 3. тачка 1) овог члана почиње да тече од дана правоснажности грађевинске дозволе за изградњу, а ако је та дозвола издата за две одвојене фазе изградње - од дана правоснажности грађевинске дозволе за другу фазу изградње.

За сврху опорезивања порезом на имовину, даном стицања права сматра се:

1) кад је основ стицања правни посао - дан закључења правног посла, осим:

(1) кад се право стиче на непокретности као будућој ствари, даном стицања права сматра се дан примопредаје, односно дан ступања у посед те непокретности;

(2) кад је основ стицања уговор о доживотном издржавању, даном стицања права сматра се дан смрти примаоца издржавања, осим кад је доживотно издржавање уговорено, и то:

- у корист више лица, тако да се својина преноси на даваоца издржавања даном смрти последњег примаоца издржавања, односно уговором одређеног примаоца издржавања, даном стицања права сматра се дан смрти лица којим се врши пренос права својине на даваоца издржавања;

- у корист трећег лица тако да својина прелази на даваоца издржавања даном смрти лица са којим је давалац издржавања закључио уговор (у даљем тексту: сауговарач), даном стицања права сматра се дан смрти сауговарача;

(3) кад је основ стицања уговор о статусној промени - дан регистрације статусне промене, у складу са законом којим се уређује регистрација;

2) кад је основ стицања појединачни акт надлежног органа управе или другог органа или лица са јавним овлашћењем, односно одлука суда (укључујући одлуку којом се утврђује да је право стечено одржајем) - дан правоснажности тог акта, односно те одлуке, осим у случају из тачке 3) овог става;

3) кад је основ стицања правоснажни акт којим су оглашени наследници заоставштине - дан смрти оставиоца;

4) кад је основ стицања план поделе у статусној промени - дан регистрације статусне промене, у складу са законом којим се уређује регистрација;

5) кад је основ стицања одлука о расподели ликвидационог остатка - дан доношења одлуке, а ако је против те одлуке вођен спор - даном правоснажности одлуке којом је окончан спор у вези расподеле ликвидационог остатка;

6) код стицања права по самом закону на дан одређен законом - дан одређен законом по основу кога се право стиче.

КАД СУПРУЖНИК ПРАВО ЗАЈЕДНИЧКЕ СВОЈИНЕ, ОДНОСНО СУСВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ СТИЧЕ НА ОСНОВУ ТЕРЕТНОГ ПРАВНОГ ПОСЛА У КОМЕ НИЈЕ САУГОВАРАЧ, КОЈИ ЈЕ ЗАКЉУЧИО ЊЕГОВ СУПРУЖНИК (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: СУПРУЖНИК УГОВАРАЧ), А У ИСПРАВИ О ПОТВРЂИВАЊУ (СОЛЕМНИЗАЦИЈИ) ТОГ ПРАВНОГ ПОСЛА СУ НАВЕДЕНИ ПОДАЦИ О ПОСТОЈАЊУ БРАКА И СУПРУЖНИКУ У МОМЕНТУ НАСТАНКА ТЕ ИСПРАВЕ, А НИЈЕ ДАТА ИЗЈАВА ОБА СУПРУЖНИКА ДА ЈЕ ТО ПОСЕБНА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА УГОВАРАЧАНИТИ ДА СУ СУПРУЖНИЦИ БРАЧНИМ УГОВОРОМ ДРУГАЧИЈЕ РЕГУЛИСАЛИ ПИТАЊЕ СТИЦАЊА ЗАЈЕДНИЧКЕ ИЛИ ПОСЕБНЕ ИМОВИНЕ, ДАНОМ СТИЦАЊА ПРАВА СУПРУЖНИКА КОЈИ НИЈЕ САУГОВАРАЧ СМАТРА СЕ ДАН ИЗ СТАВА 7. ТАЧКА 1) ОВОГ ЧЛАНА.

КАД СУПРУЖНИК ПРАВО ЗАЈЕДНИЧКЕ СВОЈИНЕ, ОДНОСНО СУСВОЈИНЕ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈОЈ ЈЕ ИМАЛАЦ ПРАВА СВОЈИНЕ ЊЕГОВ СУПРУЖНИК СТИЧЕ НА ОСНОВУ ИЗЈАВЕ ОБА СУПРУЖНИКА ДА ЈЕ ТО ЗАЈЕДНИЧКА СВОЈИНА ОБА СУПРУЖНИКА, ДАНОМ СТИЦАЊА ПРАВА СМАТРА СЕ ДАН ПОТВРЂИВАЊА (СОЛЕМНИЗАЦИЈЕ) ТЕ ИЗЈАВЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА, А АКО ЈЕ ТА ИЗЈАВА ДАТА У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА - ДАН САЧИЊАВАЊА ТОГ ЗАПИСА.

Кад ималац права, држалац или корисник из [члана 2.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0002) став 1. тач. 1) и 3) овог закона на земљишту површине до десет ари стекне право, државину или коришћење на граничном земљишту, након чега је површина те физичке целине земљишта преко десет ари, пореска обавеза за то земљиште настаје даном стицања права, државине или коришћења на граничном земљишту.

На настанак пореске обавезе за објекат није од утицаја врста дозволе за изградњу објекта (трајни објекти, привремени објекти и сл.), односно да ли је извршен упис објекта и права на њему у одговарајућем катастру, односно врста тог уписа.

#### Члан 16.

Основица пореза на наслеђе је тржишна вредност наслеђене имовине, ОДНОСНО ВРЕДНОСТ НАСЛЕЂЕНОГ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА УТВРЂЕНА У СКЛАДУ СА СТ. 3. ДО 5. ОВОГ ЧЛАНА, умањена за износ дугова, трошкова и других терета које је обвезник дужан да исплати или на други начин измири из наслеђене имовине, на дан настанка пореске обавезе.

Основица пореза на поклон је тржишна вредност на поклон примљене имовине, ОДНОСНО ВРЕДНОСТ НА ПОКЛОН ПРИМЉЕНИХ УПОТРЕБЉАВАНИХ МОТОРНИХ ВОЗИЛА УТВРЂЕНА У СКЛАДУ СА СТ. 3. ДО 5. ОВОГ ЧЛАНА, на дан настанка пореске обавезе, коју утврђује надлежни порески орган.

ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА УТВРЂУЈЕ СЕ ПРИМЕНОМ СЛЕДЕЋИХ ЕЛЕМЕНАТА:

1. РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА ВОЗИЛА ИЗРАЖЕНА У CM³ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА);
2. СНАГА МОТОРА ВОЗИЛА ИЗРАЖЕНА У KW (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: СНАГА МОТОРА);
3. БРОЈ НАВРШЕНИХ ГОДИНА СТАРОСТИ ВОЗИЛА, ИЗРАЖЕН КОЕФИЦИЈЕНТОМ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА).

КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 3. ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА ИЗНОСИ, И ТО:

1. 100% - ЗА ВОЗИЛА ДО И ПРЕКО НАВРШЕНЕ ЈЕДНЕ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
2. 90% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ДВЕ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
3. 80% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ТРИ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
4. 70% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ЧЕТИРИ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
5. 60% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ПЕТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
6. 50% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ШЕСТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
7. 45% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ СЕДАМ ГОДИНА СТАРОСТИ;
8. 40% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ОСАМ ГОДИНА СТАРОСТИ;
9. 35% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ДЕВЕТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
10. 30% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ДЕСЕТ И ВИШЕ ГОДИНА СТАРОСТИ.

ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 3. ОВОГ ЧЛАНА ЧИНИ ДИНАРСКИ ИЗНОС КОЈИ СЕ УТВРЂУЈЕ ПРЕМА СЛЕДЕЋОЈ ФОРМУЛИ:

ВРЕДНОСТ = (320 X РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА + 6400 X СНАГА МОТОРА) X КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА.

#### Члан 21.

Порез на наслеђе и поклон не плаћа:

1) наследник првог наследног реда, супружник и родитељ оставиоца, односно поклонопримац првог наследног реда и супружник поклонодавца;

2) наследник, односно поклонопримац пољопривредник другог наследног реда који наслеђује, односно прима на поклон имовину која му служи за обављање пољопривредне делатности, ако је са оставиоцем, односно поклонодавцем непрекидно живео у домаћинству најмање једну годину пре смрти оставиоца, односно пре пријема поклона;

3) наследник, односно поклонопримац другог наследног реда - на један наслеђени, односно на поклон примљени стан, ако је са оставиоцем односно поклонодавцем непрекидно живео у заједничком домаћинству најмање годину дана пре смрти оставиоца, односно пре пријема поклона;

4) поклонопримац - на имовину која му је уступљена у оставинском поступку, коју би наследио да се наследник - поклонодавац одрекао наслеђа;

5) фондација, на наслеђену или на поклон примљену имовину која служи искључиво за остваривање општекорисног циља ради кога је фондација основана;

5а) задужбина, односно удружење, основано ради остваривања општекорисног циља у смислу закона који уређује задужбине и фондације, регистровано у складу са законом - на наслеђену или на поклон примљену имовину која служи искључиво за намене за које је та задужбина, односно удружење основано;

6) наследник, односно поклонопримац амбулантних возила, специјалних путничких возила за обуку кандидата за возаче са уграђеним дуплим ножним командама, као и путничких возила ~~за такси и „рент а кар” који су посебно означени~~ РЕГИСТРОВАНИХ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ, ОДНОСНО ПУТНИЧКИХ ВОЗИЛА ЗА „RENT A CAR” - ако је на дан настанка пореске обавезе регистрован за обављање делатности школа за возаче, односно за такси или „rent a car”;

6а) се на поделу имовине која је заједнички стечена од стране супружника за време трајања брака, која се врши између бивших супружника чиме се уређују њихови имовински односи у вези са разводом брака;

7) [брисана;](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f30991&action=propis&path=03099101.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0015#c0015)

8) Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, као наследник, односно поклонопримац;

9) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f63552&action=propis&path=06355201.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0007#c0007);

10) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f63552&action=propis&path=06355201.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0007#c0007);

11) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f63552&action=propis&path=06355201.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0007#c0007);

12) прималац донације по међународном уговору који је закључила Република Србија, када је тим уговором уређено да се на добијен новац, ствари или права, неће плаћати порез на поклон;

13) се на имовину примљену од Републике Србије, аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе;

14) се на пренос без накнаде права на непокретности лицу (или неком од лица) које је, у складу са уговором о концесији, давалац концесије, а који пренос у поступку реализације уговора о концесији врши приватни партнер, ако је процењена вредност концесије најмање 50 милиона евра.

Ако наследник, односно поклонопримац из става 1. тачка 2) овог члана промени занимање пре истека пет година од дана када је наследио, односно примио на поклон имовину, дужан је да о промени занимања поднесе пријаву надлежном пореском органу у року од 30 дана од дана настанка промене.

У случају престанка обављања такси или „rent a car” делатности, као и у случају поклона или отуђења на други начин путничког возила прибављеног за обављање тих делатности пре истека рока од пет година од дана набавке, обвезник пореза је дужан да то пријави надлежном пореском органу у року од 30 дана од дана престанка обављања делатности, поклона односно отуђења, да плати порез на наслеђе и поклон који би био дужан да плати да није користио пореску олакшицу и камату која се плаћа због доцње у плаћању пореза, од дана набавке до дана пријављивања.

Када наследник, односно поклонопримац другог наследног реда стиче од оставиоца, односно поклонодавца из става 1. тачка 3) овог члана истовремено више од једног стана, порез на наслеђе и поклон не плаћа се на онај од наслеђених, односно на поклон примљених станова у коме је наследник, односно поклонопримац имао пребивалиште на дан смрти оставиоца, односно на дан пријема поклона, а ако ни у једном од тих станова није имао пребивалиште - на стан који је најмање површине.

Стицање имовине у оставинском поступку пријемом уступљеног наследног дела, сматра се поклоном у смислу овог закона.

#### Члан 23.

Порез на пренос апсолутних права плаћа се код преноса уз накнаду:

1) права својине на непокретности;

2) права интелектуалне својине;

3) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f63552&action=propis&path=06355201.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0008#c0008);

4) ~~права својине на употребљаваном моторном возилу - осим на мопеду, мотокултиватору, трактору и радној машини,~~ права својине на употребљаваном пловилу, односно права својине на употребљаваном ваздухоплову са сопственим погоном - осим државног;

4А) ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ - ОСИМ НА МОПЕДУ, МОТОКУЛТИВАТОРУ, ТРАКТОРУ И РАДНОЈ МАШИНИ;

5) права коришћења грађевинског земљишта.

Порез на пренос апсолутних права плаћа се и код давања грађевинског земљишта у јавној својини у закуп, у складу са законом који уређује планирање и изградњу, односно водног земљишта у јавној својини у закуп, у складу са законом којим се уређују воде, на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објеката.

#### Члан 25.

Обвезник пореза на пренос апсолутних права је продавац, односно преносилац права из [члана 23.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0023) став 1. тач. 1), 2) и 4) овог закона.

У случају из [члана 23.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0023) став 1. тачка 5) и став 2. овог закона, обвезник пореза на пренос апсолутних права је лице коме се земљиште даје на коришћење, односно у закуп.

Кад се апсолутно право преноси по основу уговора о доживотном издржавању, обвезник пореза је давалац издржавања.

У случају из члана 23. СТАВ 1. ТАЧКА 4А) И ЧЛАНА 24. овог закона, обвезник пореза на пренос апсолутног права је ~~лице које стиче апсолутно право~~ КУПАЦ, ОДНОСНО СТИЦАЛАЦ АПСОЛУТНОГ ПРАВА.

Кад се апсолутно право преноси по основу уговора о размени, обвезник пореза одређује се у складу са ст. 1. до 4. овог члана за свако апсолутно право из чл. [23.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0023) и 24. овог закона које је предмет размене.

#### Члан 27.

Основица пореза на пренос апсолутних права је уговорена цена у тренутку настанка пореске обавезе, уколико није нижа од тржишне вредности, ОСИМ НА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ.

Уколико надлежни порески орган оцени да је уговорена цена нижа од тржишне, има право да у року од 60 дана од дана пријема пореске пријаве поднете у складу са [чланом 36.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0036) став 1. овог закона, односно од дана сазнања надлежног пореског органа за пренос, утврди пореску основицу у висини тржишне вредности.

Кад обвезник нема обавезу подношења пореске пријаве у складу са [чланом 34.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0034) овог закона, рок из става 2. овог члана почиње да тече од дана предаје јавном бележнику, односно пореском органу, доказа од значаја за остваривање права на пореско ослобођење које порески орган не може прибавити разменом података између државних органа преко Сервисне магистрале органа, у складу са законом којим се уређује електронска управа (у даљем тексту: СМО), односно од дана истека рока остављеног обвезнику у пореском поступку за достављање тих доказа.

Ако порески орган у року из ст. 2. и 3. овог члана не утврди пореску основицу у висини тржишне вредности, пореску основицу чини уговорена цена.

У случају из [члана 23.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0023) став 1. тач. 4) и 5) и став 2. овог закона, пореску основицу чини тржишна вредност права која се преносе, односно дају у закуп, на дан настанка пореске обавезе, коју утврђује надлежни порески орган.

Код преноса апсолутних права из [члана 24.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0024) тачка 4) овог закона пореска основица је:

1) тржишна вредност коју утврђује надлежни порески орган у складу са ставом 5. овог члана - ако купац није преузео обавезе правног лица које је купио;

2) разлика између тржишне вредности из тачке 1) овог става и вредности преузетих обавеза на дан закључења уговора - ако је купац преузео део обавеза правног лица које је купио.

Ако се пореска основица утврђује за пренос права на објекту који је срушен пре истека рока из ст. 2. и 3. овог члана, тржишна вредност тог објекта утврђује се према тржишној вредности одговарајућег објекта, за сразмерну површину.

У случају преноса апсолутног права који није обухваћен одредбама ст. 1. до 6. овог члана, ОСИМ ПРЕНОСА ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ, пореску основицу чини тржишна вредност апсолутног права, коју утврђује надлежни порески орган.

#### 

#### ЧЛАН 27А

ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА ЗА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ ЈЕ ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА УТВРЂЕНА У СКЛАДУ СА СТ. 2. ДО 4. ОВОГ ЧЛАНА.

ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА УТВРЂУЈЕ СЕ ПРИМЕНОМ СЛЕДЕЋИХ ЕЛЕМЕНАТА:

1. РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА ВОЗИЛА ИЗРАЖЕНА У CM³ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА);
2. СНАГА МОТОРА ВОЗИЛА ИЗРАЖЕНА У KW (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: СНАГА МОТОРА);
3. БРОЈ НАВРШЕНИХ ГОДИНА СТАРОСТИ ВОЗИЛА, ИЗРАЖЕН КОЕФИЦИЈЕНТОМ.

КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 3. ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА ИЗНОСИ, И ТО:

1. 100% - ЗА ВОЗИЛА ДО И ПРЕКО НАВРШЕНЕ ЈЕДНЕ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
2. 90% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ДВЕ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
3. 80% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ТРИ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
4. 70% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ЧЕТИРИ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
5. 60% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ПЕТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
6. 50% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ШЕСТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
7. 45% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ СЕДАМ ГОДИНА СТАРОСТИ;
8. 40% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ОСАМ ГОДИНА СТАРОСТИ;
9. 35% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ДЕВЕТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
10. 30% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ДЕСЕТ И ВИШЕ ГОДИНА СТАРОСТИ.

ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА ЧИНИ ДИНАРСКИ ИЗНОС КОЈИ СЕ УТВРЂУЈЕ ПРЕМА СЛЕДЕЋОЈ ФОРМУЛИ:

ВРЕДНОСТ = (320 X РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА + 6400 X СНАГА МОТОРА) X КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА.

#### Члан 28.

#### Код размене права из чл. 23, 24. и 24а овог закона, пореска основица се утврђује за свако право које је предмет размене, у складу са одредбама ~~члана 27.~~ ЧЛ. 27. И 27А овог закона.

#### Члан 31.

Порез на пренос апсолутних права не плаћа се:

1) кад се апсолутно право преноси ради измирења обавеза по основу јавних прихода, у складу са прописима којима се уређује порески поступак и пореска администрација;

2) кад се преноси право својине на непокретности дипломатских и конзуларних представништава страних држава, под условом реципроцитета;

3) код улагања апсолутних права у капитал привредног друштва - резидента Републике Србије, у складу са законом којим се уређују привредна друштва;

4) кад физичко лице откупом стамбене зграде или стана у друштвеној, односно државној својини са станарским правом, односно правом дугорочног закупа, стекне својину или сусвојину на тој згради, или стану, сразмерно учешћу друштвеног, односно државног капитала у укупном капиталу преносиоца права;

5) на размену земљишта којом најмање једно правно или физичко лице коме је пољопривреда претежна делатност, односно занимање, прибавља пољопривредно или шумско земљиште ради његовог груписања;

6) кад се по основу уговора који за предмет има доживотно издржавање, право својине на непокретности преноси на даваоца доживотног издржавања - супружника сауговарача, односно лице које се у односу на сауговарача налази у првом наследном реду, на део непокретности који би давалац издржавања по закону наследио од сауговарача да је на дан закључења тог уговора отворено наслеђе сауговарачеве имовине;

7) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f63552&action=propis&path=06355201.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0015#c0015);

8) на пренос уз накнаду амбулантних возила, специјалних путничких возила за обуку кандидата за возаче са уграђеним дуплим ножним командама, ~~као и путничких возила за такси и „рент а кар” који су посебно означени~~ ПУТНИЧКИХ ВОЗИЛА РЕГИСТРОВАНИХ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ, ОДНОСНО ПУТНИЧКИХ ВОЗИЛА ЗА „RENT A CAR” - лицу које је регистровано за обављање делатности школа за возаче, односно за такси или „rent a car”;

8а) код продаје правног лица као стечајног дужника - у сразмери са учешћем друштвеног, односно државног капитала у укупном капиталу тог правног лица;

9) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f30991&action=propis&path=03099101.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0031#c0031);

9а) на пренос апсолутног права из чл. [23.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0023) или [24.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0024) овог закона на имовини или делу имовине субјекта приватизације, укључујући и имовину, односно део имовине субјекта приватизације у реструктурирању, са субјекта приватизације на купца имовине у поступку приватизације, по прописима којима се уређује приватизација;

9б) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f63552&action=propis&path=06355201.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0015#c0015);

10) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f63552&action=propis&path=06355201.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0015#c0015);

11) [брисана](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f63552&action=propis&path=06355201.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0015#c0015);

12) на пренос апсолутних права из [члана 23.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0023) овог закона лицу (или неком од лица) које је, у складу са уговором о концесији, давалац концесије, а који пренос у поступку реализације уговора о концесији врши приватни партнер, ако је процењена вредност концесије најмање 50 милиона евра;

12а) на стицање имовине, односно на остваривање обештећења по закону којим се уређује враћање одузете имовине и обештећење за одузету имовину, односно по закону којим се уређује враћање (реституција) имовине црквама и верским заједницама;

12б) код конверзије, односно претварања права коришћења, односно права закупа, у право својине на грађевинском земљишту, у складу са законом којим се уређују планирање и изградња, односно законом којим се уређује претварање права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду;

12в) код стицања права својине на земљишту по основу комасације, односно урбане комасације;

13) када је обвезник Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе;

14) када је међународним уговором који је закључила Република Србија уређено да се неће плаћати порез на пренос апсолутних права.

~~У случају престанка обављања такси или „рент а кар“ делатности, као и у случају продаје или отуђења на други начин путничког возила прибављеног за обављање тих делатности пре истека рока од пет година од дана набавке, стицалац права својине на путничком возилу је дужан да то пријави надлежном пореском органу у року од 30 дана од дана престанка обављања делатности, продаје односно отуђења, а обвезник пореза да плати порез на пренос апсолутних права који би био дужан да плати да није користио пореску олакшицу и камату која се плаћа због доцње у плаћању пореза, од дана набавке до дана пријављивања.~~

У СЛУЧАЈУ ПРЕСТАНКА ОБАВЉАЊА ТАКСИ ПРЕВОЗА ИЛИ „RENT A CAR“ ДЕЛАТНОСТИ, КАО И У СЛУЧАЈУ ПРОДАЈЕ ИЛИ ОТУЂЕЊА НА ДРУГИ НАЧИН ПУТНИЧКОГ ВОЗИЛА ПРИБАВЉЕНОГ ЗА ОБАВЉАЊЕ ТИХ ДЕЛАТНОСТИ ПРЕ ИСТЕКА РОКА ОД ПЕТ ГОДИНА ОД ДАНА СТИЦАЊА, СТИЦАЛАЦ ПРАВА СВОЈИНЕ НА ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ КОД ЧИЈЕГ СТИЦАЊА ЈЕ ОСТВАРЕНО ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ ИЗ СТАВА 1. ТАЧКА 8) ОВОГ ЧЛАНА ДУЖАН ЈЕ ДА ТО ПРИЈАВИ НАДЛЕЖНОМ ПОРЕСКОМ ОРГАНУ У РОКУ ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ПРЕСТАНКА ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ, ПРОДАЈЕ ОДНОСНО ОТУЂЕЊА И ДА ПЛАТИ ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА КОЈИ БИ СЕ ПЛАТИО ДА НИЈЕ ОСТВАРЕНО ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ И КАМАТУ КОЈА СЕ ПЛАЋА ЗБОГ ДОЦЊЕ У ПЛАЋАЊУ ПОРЕЗА, ОД ДАНА СТИЦАЊА ДО ДАНА ПРИЈАВЉИВАЊА.

Лице ~~на које је пренето право својине на путничком возилу за такси или „рент а кар” који је посебно означен~~, КОЈЕ ЈЕ ПРЕНЕЛО ПРАВО СВОЈИНЕ НА ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ РЕГИСТРОВАНОМ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ ИЛИ „RENT A CAR”, солидарни је јемац за измирење пореске обавезе на пренос апсолутних права у случају из става 2. овог члана.

Одредба става 1. тачка 3) овог члана не примењује се на пренос права својине на моторном возилу, пловилу, односно ваздухоплову.

#### Члан 33.

Обвезник пореза на имовину који води пословне књиге порез на имовину утврђује самоопорезивањем.

Порез на имовину утврђује решењем порески орган на чијој територији се налази непокретност за коју се утврђује порез, и то:

1) обвезнику који не води пословне књиге;

2) обвезнику који води пословне књиге, у поступку контроле, ако обвезник није утврдио пореску обавезу или ју је утврдио нетачно или непотпуно.

Надлежни порески орган утврђивање пореза врши на основу података из пореске пријаве, пословних књига пореског обвезника, података из евиденција надлежних органа и других података којима тај орган располаже, а од значаја су за утврђивање пореске обавезе.

Решење о утврђивању пореза на имовину обвезнику који не води пословне књиге, на основу података у пореској пријави и других података којима располаже, надлежни порески орган може донети непосредним одлучивањем, без претходног изјашњавања обвезника о чињеницама које су од значаја за одлучивање.

Промене у току пореске године од значаја за висину обавезе по основу пореза на имовину не утичу на утврђивање пореске обавезе за ту годину истом обвезнику (који води, односно који не води пословне књиге), осим у случајевима из [члана 12.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0012) ~~ст. 2. до 4.~~ СТ. 3. И 4. овог закона, односно промене корисне површине непокретности у току пореске године .

#### Члан 35.

Обвезник пореза на наслеђе и поклон дужан је да поднесе пореску пријаву са одговарајућом документацијом потребном за утврђивање пореза у року од 30 дана од дана настанка пореске обавезе у смислу [члана 17.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0017) ст. 1. до 4. овог закона, осим у случају из члана 34. овог закона.

Пријава из става 1. овог члана подноси се пореском органу јединице локалне самоуправе на којој обвезник - физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно пореском органу јединице локалне самоуправе на којој обвезник - правно лице има седиште, ОДНОСНО ПОРЕСКОМ ОРГАНУ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ НА КОЈОЈ ЈЕ ОБВЕЗНИК – ФОНД ИЗ ЧЛАНА 15. СТАВ 1. ОВОГ ЗАКОНА УПИСАН У РЕГИСТАР.

Изузетно од става 2. овог члана, пореска пријава за утврђивање пореза на наслеђе и поклон који за предмет има непокретност, подноси се пореском органу јединице локалне самоуправе на којој се налази непокретност коју порески обвезник наслеђује или прима на поклон.

Ако обвезник – ФИЗИЧКО ИЛИ ПРАВНО ЛИЦЕ из става 2. овог члана нема пребивалиште, односно боравиште, односно нема седиште у Републици Србији, пријава се подноси пореском органу јединице локалне самоуправе на којој се налази предмет наслеђа, односно поклона, или пореском органу јединице локалне самоуправе у којој је оставилац, односно поклонодавац имао, или има пребивалиште, односно седиште.

#### 

#### ЧЛАН 35А

#### ПОРЕСКА ПРИЈАВА НЕ ПОДНОСИ СЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА – КОД ПРЕНОСА УЗ НАКНАДУ ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, ОСИМ НА:

#### АМБУЛАНТНОМ ВОЗИЛУ;

#### СПЕЦИЈАЛНОМ ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ ЗА ОБУКУ КАНДИДАТА ЗА ВОЗАЧЕ СА УГРАЂЕНИМ ДУПЛИМ НОЖНИМ КОМАНДАМА КОЈЕ ЈЕ ПОСЕБНО ОЗНАЧЕНО, КОЈИ СЕ ВРШИ ЛИЦУ КОЈЕ ЈЕ РЕГИСТРОВАНО ЗА ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ ШКОЛА ЗА ВОЗАЧЕ;

#### ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ РЕГИСТРОВАНОМ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ, КОЈИ СЕ ВРШИ ФИЗИЧКОМ ЛИЦУ КОЈЕ ЈЕ РЕГИСТРОВАНО ЗА ОБАВЉАЊЕ ТАКСИ ПРЕВОЗА;

#### ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ ЗА „RENT A CAR“, КОЈИ СЕ ВРШИ ФИЗИЧКОМ ЛИЦУ КОЈЕ ЈЕ РЕГИСТРОВАНО ЗА ОБАВЉАЊЕ ТЕ ДЕЛАТНОСТИ.

#### Члан 36.

Обвезник пореза на пренос апсолутних права дужан је да поднесе пореску пријаву у року од 30 дана од дана настанка пореске обавезе у смислу [члана 29.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0029) ст. 1. до 8. овог закона, са одговарајућом документацијом потребном за утврђивање пореза, осим у случају из [~~члана 34.~~](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0034) ЧЛ. 34. И 35А овог закона.

Обвезник пореза на пренос апсолутних права, за сврху остваривања права на пореско ослобођење из [члана 31а](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0031-01) овог закона, пореском органу доставља документацију из става 1. овог члана и оверену изјаву купца да купује први стан за себе, односно за себе и одређене чланове његовог породичног домаћинства, као и друге доказе из којих произлази да су испуњени услови за ослобођење по том основу које му је пружио купац првог стана.

Садржину и образац изјаве из става 2. овог члана ближе уређује министар надлежан за послове финансија.

Пријава из става 1. овог члана подноси се пореском органу јединице локалне самоуправе на којој се налази непокретност - у случају преноса апсолутних права на непокретности, односно давања грађевинског, односно водног земљишта у јавној својини у закуп из [члана 23.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0023) став 2. овог закона.

У случају преноса осталих апсолутних права пријава се подноси пореском органу јединице локалне самоуправе на којој обвезник - физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно на којој обвезник - правно лице има седиште, ОДНОСНО ПОРЕСКОМ ОРГАНУ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ НА КОЈОЈ ЈЕ ОБВЕЗНИК – ФОНД ИЗ ЧЛАНА 26. СТАВ 1. ОВОГ ЗАКОНА УПИСАН У РЕГИСТАР.

Ако обвезник – ФИЗИЧКО ИЛИ ПРАВНО ЛИЦЕ нема пребивалиште, односно боравиште, односно нема седиште у Републици Србији, за пренос апсолутних права из става 5. овог члана пријава се подноси пореском органу јединице локалне самоуправе на којој је пренос остварен.

На истовремени пренос права својине на непокретности и осталих апсолутних права, као и на пренос из [члана 24.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0024) тач. 3) и 4) овог закона пријава из става 1. овог члана подноси се пореском органу из става 5, односно става 6. овог члана.

У случају из [члана 24а](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&path=01460614.html#c0024-01) тачка 5) овог закона, у року од 30 дана од дана закључења, односно правоснажности акта којим се врши деоба сувласничке заједнице, сувласници непокретности пореском органу из става 4. овог члана подносе пореску пријаву са документацијом из које се може утврдити да ли је деоба извршена у сразмери са идеалним сувласничким деловима.

#### Члан 38б

Порез на имовину утврђује се за календарску годину, применом одредаба овог закона, као и одлуке скупштине јединице локалне самоуправе на чијој територији се имовина налази о стопама пореза на имовину и других аката које су јединице локалне самоуправе донеле на основу овлашћења из овог закона, који СУ ОБЈАВЉЕНИ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЗАКОНОМ, ОДНОСНО ЗА КОЈЕ СЕ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЗАКОНОМ СМАТРА ДА СУ ОБЈАВЉЕНИ, ДО 30. НОВЕМБРА ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ И важе на дан 1. јануара пореске године.

За имовину за коју пореска обавеза настане у току пореске године, порез на имовину за ту годину утврђује се за период од настанка пореске обавезе до истека те године, односно до престанка пореске обавезе у тој години.

#### Члан 40.

~~Порез на наслеђе и поклон и порез на пренос апсолутних права утврђују се решењем пореског органа надлежног за пријем пореских пријава у складу са чл.~~[~~35.~~](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0035)~~и~~[~~36.~~](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0036)~~овог закона, а плаћају у року од 15 дана од дана достављања решења.~~

ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН УТВРЂУЈЕ СЕ РЕШЕЊЕМ ПОРЕСКОГ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПРИЈЕМ ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ [35.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0035) ОВОГ ЗАКОНА, А ПЛАЋА У РОКУ ОД 15 ДАНА ОД ДАНА ДОСТАВЉАЊА РЕШЕЊА.

ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА УТВРЂУЈЕ СЕ:

1. САМООПОРЕЗИВАЊЕМ - НА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, ОСИМ У СЛУЧАЈУ ИЗ ЧЛАНА 40А ОВОГ ЗАКОНА;
2. РЕШЕЊЕМ ПОРЕСКОГ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПРИЈЕМ ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ [36.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0036) ОВОГ ЗАКОНА - ЗА ПРЕНОС ИЗ ЧЛАНА 23. СТАВ 1. ТАЧ. 1), 2), 4) И 5) И СТАВА 2. ТОГ ЧЛАНА И ЧЛ. 24. И 40А ОВОГ ЗАКОНА, ОСИМ ЗА ПРЕНОС ИЗ ТАЧКЕ 1) ОВОГ СТАВА.

ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА УТВРЂЕН РЕШЕЊЕМ ПЛАЋА СЕ У РОКУ ОД 15 ДАНА ОД ДАНА ДОСТАВЉАЊА РЕШЕЊА.

ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА НА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ УТВРЂУЈЕ САМООПОРЕЗИВАЊЕМ ПЛАЋА СЕ У ИЗНОСУ КОЈИ ЈЕ ЈЕДНАК ПРОИЗВОДУ ПОРЕСКЕ ОСНОВИЦЕ И ПОРЕСКЕ СТОПЕ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ПРОПИСАНИ ИЗНОС ПОРЕЗА), НА ПРОПИСАНИ РАЧУН ЗА УПЛАТУ ЈАВНИХ ПРИХОДА, ДО ПОДНОШЕЊА ЗАХТЕВА ЗА ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ, А ДОКАЗ О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ ПОДНОСИ СЕ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ.

ПОРЕСКИ ОРГАН НАДЛЕЖАН ЗА КОНТРОЛУ ПОРЕЗА ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА НА ПОРТАЛУ ЕУПРАВА ИЛИ ДРУГОМ ВЕБ ПОРТАЛУ ОБЈАВЉУЈЕ УСЛУГУ ЕЛЕКТРОНСКЕ УПРАВЕ КОЈА ОМОГУЋАВА ОБРАЧУН И ПЛАЋАЊЕ ПОРЕЗА ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА И КОЈА ОБЕЗБЕЂУЈЕ ДОКАЗ О ИЗВРШЕНОЈ УПЛАТИ ОРГАНУ ЕЛЕКТРОНСКИМ ПУТЕМ.

СЛУЖБА ВЛАДЕ НАДЛЕЖНА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, УСКЛАЂИВАЊЕ, РАЗВОЈ И ФУНКЦИОНИСАЊЕ СИСТЕМА ЕЛЕКТРОНСКЕ УПРАВЕ ПРУЖА ПОДРШКУ ПОРЕСКОМ ОРГАНУ ИЗ СТАВА 5. ОВОГ ЧЛАНА У ПРИМЕНИ ИНФОРМАЦИОНО-КОМУНИКАЦИОНИХ ТЕХНОЛОГИЈА.

У СЛУЧАЈУ ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА, ПРОМЕНА САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ ЗБОГ ПРЕНОСА ПРАВА СВОЈИНЕ НА МОТОРНОМ ВОЗИЛУ ВРШИ СЕ УЗ ДОКАЗ О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ У ПРОПИСАНОМ ИЗНОСУ.

ОРГАН НАДЛЕЖАН ЗА ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ ДУЖАН ЈЕ ДА НА ЗАХТЕВ ПОРЕСКОГ ОРГАНА, У РОКУ ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ПРОМЕНЕ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ, ТОМ ОРГАНУ ДОСТАВИ УГОВОР ИЛИ ДРУГИ АКТ КОЈИ ЈЕ ОСНОВ ПРЕНОСА ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, КАО И ДОКАЗ О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ У ПРОПИСАНОМ ИЗНОСУ.

Порески орган из става 1. И СТАВА 2. ТАЧКА 2) овог члана дужан је да у електронском облику води евиденцију о уговореној, односно тржишној вредности имовине која је предмет опорезивања (ОСИМ УПОТРЕБЉАВАНИХ МОТОРНИХ ВОЗИЛА), а Пореска управа - Централа дужна је да обезбеди електронску базу обједињених података за територију Републике Србије.

Евиденција из ~~става 2.~~ СТАВА 9. овог члана садржи нарочито податке о: обвезнику, локацији и врсти имовине, пријављеној и утврђеној пореској основици, те утврђеном и наплаћеном порезу.

ЧЛАН 40А

ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА УТВРЂУЈЕ СЕ РЕШЕЊЕМ ПОРЕСКОГ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПРИЈЕМ ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ [36.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&action=propis&file=01460614.html&path=01460614.html&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&mark=false&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=0-%40-0-%40--%40--%40-0-%40-0&regExpToMark=#c0036) ОВОГ ЗАКОНА, НА ПРЕНОС УЗ НАКНАДУ ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, И ТО НА:

1) АМБУЛАНТНОМ ВОЗИЛУ;

2) СПЕЦИЈАЛНОМ ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ ЗА ОБУКУ КАНДИДАТА ЗА ВОЗАЧЕ СА УГРАЂЕНИМ ДУПЛИМ НОЖНИМ КОМАНДАМА КОЈЕ ЈЕ ПОСЕБНО ОЗНАЧЕНО;

3) ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ РЕГИСТРОВАНОМ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ;

4) ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ ЗА „RENT A CAR”, КОЈИ СЕ ВРШИ ФИЗИЧКОМ ЛИЦУ.

ОРГАН НАДЛЕЖАН ЗА ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ ЗБОГ ПРЕНОСА ПРАВА СВОЈИНЕ НА МОТОРНОМ ВОЗИЛУ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА, ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ ЗА ПРЕНОС ВРШИ УЗ ДОКАЗ О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ОДНОСНО БЕЗ ДОКАЗА О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА АКО МУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНО ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ ДА ЈЕ ТАЈ ПРЕНОС ОСЛОБОЂЕН ПЛАЋАЊА ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА.

#### Члан 42.

(1) ~~Лице~~ КАД ЈЕ ОБВЕЗНИК ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА ПРЕНОСИЛАЦ ПРАВА, ЛИЦЕ на које је пренето апсолутно право, односно поклонодавац, јемчи супсидијарно за плаћање пореза на пренос апсолутних права, односно за плаћање пореза на поклон.

(2) ~~Лице~~ КАД ЈЕ ОБВЕЗНИК ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА ПРЕНОСИЛАЦ ПРАВА, ЛИЦЕ на које је пренето апсолутно право, односно поклонодавац, који се уговором обавезао да плати порез на пренос апсолутних права, односно порез на поклон, јемчи солидарно за плаћање тог пореза.

ЧЛАН 19.

ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН, ОДНОСНО ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ЗА ЧИЈЕ УТВРЂИВАЊЕ ЈЕ ПОСТУПАК ЗАПОЧЕТ ПО ПРОПИСИМА КОЈИ СУ ВАЖИЛИ ДО ПОЧЕТКА ПРИМЕНЕ ОВОГ ЗАКОНА, УТВРДИЋЕ СЕ ПРИМЕНОМ ЗАКОНА КОЈИ ЈЕ БИО НА СНАЗИ НА ДАН НАСТАНКА ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ.

ИЗУЗЕТНО ОД СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА, ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН, ОДНОСНО ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, НА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, ЗА ЧИЈЕ УТВРЂИВАЊЕ ЈЕ ПОСТУПАК ЗАПОЧЕТ ДО 30. МАРТА 2022. ГОДИНЕ, УТВРДИЋЕ СЕ ПРИМЕНОМ ЗАКОНА КОЈИ ЈЕ БИО НА СНАЗИ НА ДАН НАСТАНКА ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ.

ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН, ОДНОСНО ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ПО ОСНОВУ НАСЛЕЂА, ПОКЛОНА ИЛИ ПРЕНОСА АПСОЛУТНИХ ПРАВА ЗА ЧИЈЕ УТВРЂИВАЊЕ ЈЕ ОБВЕЗНИК БИО ДУЖАН ДА ПОДНЕСЕ ПОРЕСКУ ПРИЈАВУ А ЗА КОЈИ ЈЕ ПОРЕСКА ОБАВЕЗА НАСТАЛА ДАНОМ САЗНАЊА НАДЛЕЖНОГ ПОРЕСКОГ ОРГАНА НАКОН СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ ЗАКОНА, УТВРДИЋЕ СЕ И ПЛАТИТИ ПРИМЕНОМ ЗАКОНА КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈУ ПОРЕЗИ НА ИМОВИНУ КОЈИ ЈЕ БИО НА СНАЗИ НА ДАН НА КОЈИ БИ ПОРЕСКА ОБАВЕЗА НАСТАЛА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 17. СТ. 1. ДО 4, ОДНОСНО ЧЛАНОМ 29. СТ. 1. ДО 8. ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ („СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС“, БР. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-ДР. ЗАКОН, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-ДР. ЗАКОН, 95/18, 99/18-УС, 86/19 И 144/20) ДА ЈЕ ПРИЈАВЉЕНА У ПРОПИСАНОМ РОКУ.

ЧЛАН 20.

ОДРЕДБЕ [ЧЛАНА 16.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0016#c0016) СТАВ 2, [ЧЛАНА 17.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0017#c0017) СТАВ 5, [ЧЛАНА 21.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0021#c0021) СТ. 2. И 3, [ЧЛАНА 27.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0027#c0027) СТ. 2. ДО 6. И СТАВА 8, [ЧЛАНА 29.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0029#c0029) СТАВ 9, [ЧЛАНА 31.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0031#c0031) СТАВ 2, [ЧЛАНА 31Б](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0031-02#c0031-02) СТ. 2. И 3, [ЧЛАНА 34.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0034#c0034) СТ. 4. ДО 6, [ЧЛАНА 35.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0035#c0035) СТ. 2. ДО 4, [ЧЛАНА 36.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0036#c0036) СТАВ 2. И СТ. 4. ДО 8, [ЧЛАНА 39Б](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0039-02#c0039-02), [ЧЛАНА 40.](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0040#c0040) СТ. 1. И 2. И [ЧЛАНА 42А](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0042-01#c0042-01) СТ. 1. ДО 3. И СТ. 5. И 6. ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС", БР. 26/01, 45/02 - СУС, 80/02, 80/02 - ДР. ЗАКОН, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 - УС, 47/13, 68/14 - ДР. ЗАКОН, 95/18, 99/18 – УС, 86/19 И 144/20), У ДЕЛУ КОЈИМ ЈЕ УРЕЂЕНА НАДЛЕЖНОСТ МИНИСТАРСТВА ФИНАНСИЈА - ПОРЕСКЕ УПРАВЕ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ПОРЕСКА УПРАВА) ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН И ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ОДНОСНО У ДЕЛУ КОЈИМ ЈЕ УРЕЂЕНА ОБАВЕЗА ОРГАНИМА И ЛИЦИМА ИЗ [ЧЛАНА 42А](http://we2.cekos.com/ce/index.xhtml?&file=f14606&action=propis&path=01460613.html&domain=0&mark=false&queries=zakon+o+porezima+na+imovinu&searchType=1&regulationType=1&domain=0&myFavorites=false&dateFrom=&dateTo=&groups=-%40--%40--%40--%40--%40-&anchor=c0042-01#c0042-01) ТОГ ЗАКОНА ДА ПОРЕСКОЈ УПРАВИ ДОСТАВЉАЈУ ПРОПИСАНЕ ИСПРАВЕ, ОДЛУКЕ И АКТЕ, ПРИМЕЊИВАЋЕ СЕ ДО 31. ДЕЦЕМБРА 2022. ГОДИНЕ.

ПОЧЕВ ОД 1. ЈАНУАРА 2023. ГОДИНЕ, ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ У ЦЕЛОСТИ УТВРЂУЈУ, НАПЛАЋУЈУ И КОНТРОЛИШУ ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН И ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА И СМАТРАЈУ СЕ ПОРЕСКИМ ОРГАНОМ У СМИСЛУ ОДРЕДАБА СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА.

ОДРЕДБЕ ОВОГ ЗАКОНА КОЈИМА СЕ НАДЛЕЖНОСТ ПОРЕСКЕ УПРАВЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ, НАПЛАТУ И КОНТРОЛУ ПОРЕЗА НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН И ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА ПРЕНОСИ НА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПРИМЕЊИВАЋЕ СЕ ОД 1. ЈАНУАРА 2023. ГОДИНЕ.

ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПРЕУЗЕЋЕ ОД ПОРЕСКЕ УПРАВЕ ЗАПОСЛЕНЕ КОЈИ ОБАВЉАЈУ ПОСЛОВЕ УТВРЂИВАЊА, НАПЛАТЕ И КОНТРОЛЕ ПОРЕЗА НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН И ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ПРЕДМЕТЕ, ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ И АРХИВУ, КАО И ОПРЕМУ И СРЕДСТВА ЗА ВРШЕЊЕ НАДЛЕЖНОСТИ У ТИМ ОБЛАСТИМА СРАЗМЕРНО БРОЈУ ПРЕУЗЕТИХ ЗАПОСЛЕНИХ ЛИЦА, У ПЕРИОДУ ОД 1. НОВЕМБРА ДО 31. ДЕЦЕМБРА 2022. ГОДИНЕ.

ПОСТУПКЕ КОЈЕ ЈЕ ПОРЕСКА УПРАВА ЗАПОЧЕЛА У ВРШЕЊУ НАДЛЕЖНОСТИ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА, КОЈИ НЕ БУДУ ОКОНЧАНИ ДО ДАНА ПРЕУЗИМАЊА ПРЕДМЕТА У СКЛАДУ СА СТАВОМ 4. ОВОГ ЧЛАНА, ОКОНЧАЋЕ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ***.***

ЧЛАН 21.

ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ УТВРЂИВАЋЕ СЕ И ПЛАЋАТИ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЗАКОНОМ ПОЧЕВ ЗА 2022. ГОДИНУ.

ОДРЕДБЕ ЧЛ. 3, 6, 7, 9, 10, 14. И 16. ОВОГ ЗАКОНА У ДЕЛУ У КОМЕ СЕ ОДНОСЕ НА ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН, ОДНОСНО НА ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, УПОТРЕБЉАВАНИХ МОТОРНИХ ВОЗИЛА КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, КАО И ОДРЕДБЕ ЧЛ. 8, 13, 17. И 19. ОВОГ ЗАКОНА, ПРИМЕЊИВАЋЕ СЕ ОД 31. МАРТА 2022. ГОДИНЕ.

ЧЛАН 22.

ОВАЈ ЗАКОН СТУПА НА СНАГУ 1. ЈАНУАРА 2022. ГОДИНЕ.